

OPRAVA STUDOVNY

v knihovně Národohospodářského ústavu AV ČR v.v.i.



MÍSTO STAVBY:

Politických vězňů 936/7, 101 00 Praha 1

INVESTOR:

Národohospodářský ústav Akademie věd České republiky v.v.i.

Politických vězňů 936/7, 101 00 Praha 1

Kontaktní osoba: Ivana Burianová

tel.: +420 224 005 248

email: building@cerge-ei.cz

PROJEKTANT:

Architekt projektu:

Ing. arch. Jan Heller, ČKA 4261

Zelená 400/6, 500 04 Hradec Králové

tel.: +420 724 590 067

e-mail: info@heller-architekti.cz

STUPEŇ:

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ A DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ČÁST:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VYPRACOVAL:

Ing. arch. Jan Heller

MÉRITKO:

-

DATUM:

11/2015

REVIZE:

3. - 07/2022

ČÍSLO VÝKRESU:

RAZÍTKO A PODPIS:

PARÉ:

OBSAH:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	18
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	18
B.4 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	19
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	19
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA.....	20
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ	20
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	27

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

charakteristika území a stavebního pozemku

Budova Národohospodářského ústavu je situována v katastrálním území hlavního města Prahy, kat. území Nové Město.

Objekt leží na obdélníkové parcele č.62 orientované severo-jihní osou do ul. Politických vězňů. Severní a jižní fasády jsou navázány na sousedící objekty. Západní fasáda je orientována do ulice Politických vězňů. Východní fasáda je orientována do vnitrobloku s dále navazující budovou Státní tiskárny cenin.

zastavěné území a nezastavěné území

Parcela se nachází v zastavěném území historického centra Prahy. Obdélníková parcela je po obvodu zastavěna, uprostřed parcely je nezastřešená dvorana.

soulad navrhované stavby s charakterem území

Stavební úpravy budou provedeny ve vnitřních prostorech stávajícího objektu. Charakter území nebude navrhovanou stavbou nijak dotčen.

dosavadní využití a zastavěnost území

Parcela se nachází v zastavěném území historického centra Prahy. Obdélníková parcela je po obvodu zastavěna, uprostřed parcely je nezastřešená dvorana.

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Dle platného územního plánu se pozemek nachází ve funkční ploše **všeobecně smíšené (SV)**. Plochy všeobecně smíšené (SV) jsou území s hlavním využitím:

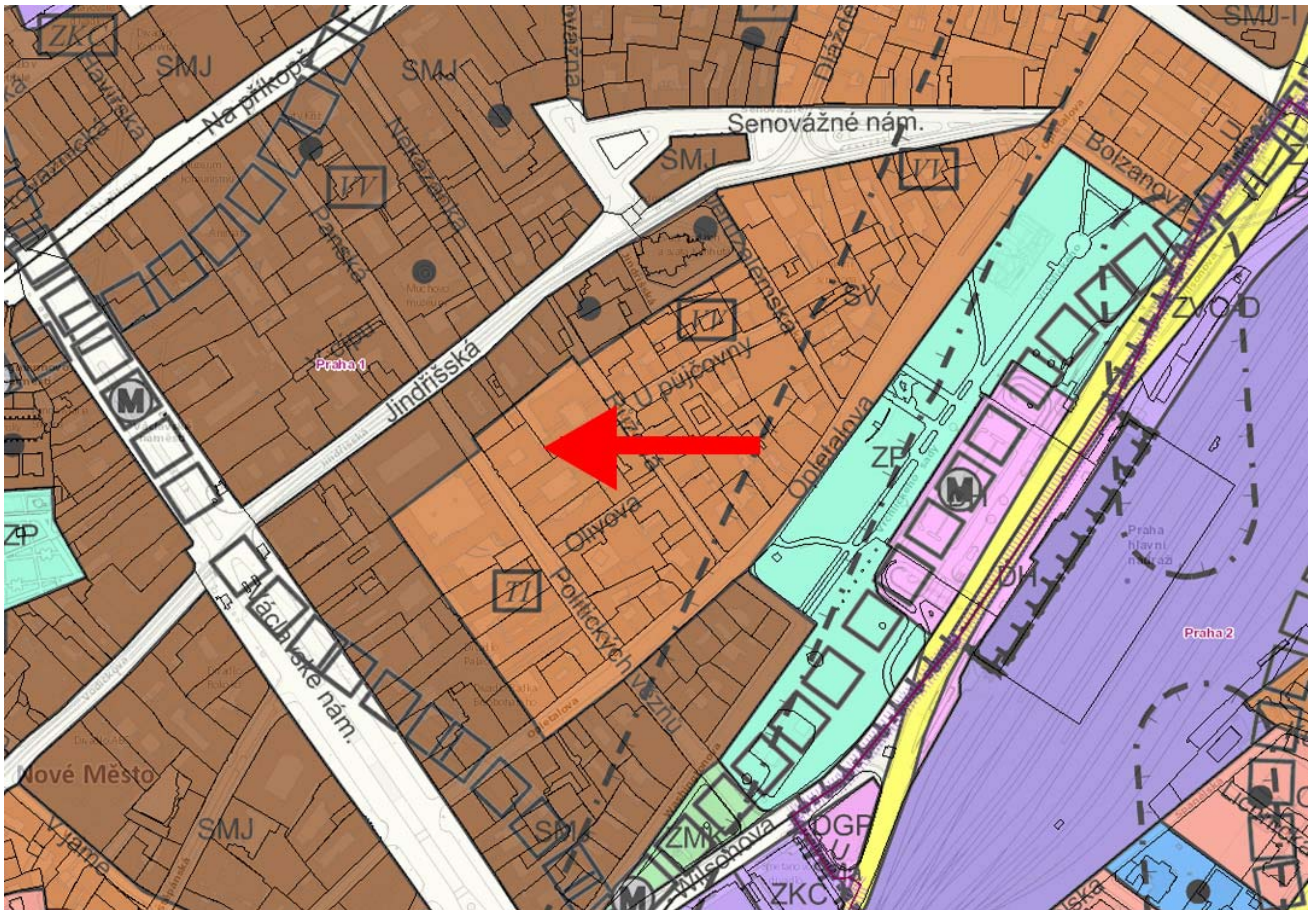
Plochy pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby při zachování polyfunkčnosti území.

Přípustné využití: Polyfunkční stavby pro bydlení a občanské vybavení v souladu s hlavním využitím, s převládající funkcí od 2. nadzemního podlaží výše (např.: bydlení či administrativu v případě vertikálního funkčního členění s obchodním parterem), obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 8 000m², stavby pro administrativu, kulturní a zábavní zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací a vysokoškolská zařízení, atd.

Jedná se o stavební úpravu, při které se zachovává stávající využití území (objektu) pro funkci školskou a ostatního vzdělávání.

Účel navrhované stavby je v souladu s platným územním plánem, viz předchozí odstavec. Požadavky na využití území jsou dodrženy.

Jedná se o stavební úpravu, při které se zachovává vnější půdorysné i výškové ohraničení objektu. Stavební úpravy nejsou v rozporu s územně plánovací dokumentací.



c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby,

Jedná se o stavební úpravu, při které se zachovává stávající využití objektu pro funkci školskou a ostatního vzdělávání.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Stavba nevyžaduje udělení výjimky z obecných požadavků na využívání území dle vyhl. č. 501/2006 Sb.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Stavba nebyla realizována ve stanovené lhůtě 2 let od vydání souhlasu s povolením ohlášeného záměru.

Dokumentace byla projednána s níže uvedenými dotčenými orgány opětovně. Předchozí podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy byly zapracovány do dokumentace.

Tato dokumentace byla projednána s dotčenými orgány:

- **Hygienická stanice hl. m. Prahy**, která vydala **souhlasné stanovisko č.j. HSHMP 16346/2022** ze dne 28.3.2022 za předpokladu splnění podmínky: *Před započatím užívání musí být HSHMP předložen doklad o funkčnosti a seřízení vzduchotechnického zařízení dokládající, že toto zařízení zajišťuje dostatečnou výměnu vzduchu v jednotlivých prostorech.*
- **Magistrát hl. m. Prahy, Odbor památkové péče**, který shledal záměr přípustný bez podmínek. **č.j. MHMP 1358208/2016** ze dne 5.8.2016.
- **Magistrát hl. m. Prahy, Odbor péče o veřejný prostor, Oddělení životního prostředí**, který vydal **vyjádření a sdělení č.j. ÚMČP1/520569/21/OŽP/ŘÍ** ze dne 15.12.2021.

Závazná stanoviska jsou součástí **dokladové části**.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Před zahájením tvorby dokumentace byly zpracovány nebo získány následující průzkumy:

- Zaměření objektu, GEOnline s.r.o., Voršilská 3, Praha 1, 110 00, Praha, 08/2011
- Schebkův palác, Oprava studovny v knihovně Národohospodářského ústavu AV ČR v.v.i. - Dílčí výstup rozpracovaného stavebně historického průzkumu č.p. 936/II, Praha k.ú. Nové Město, Mgr. Ladislav Valtr, 03/2016 mapující související prostory uličního traktu u vstupu do knihovny mč. 1.05 vstup, 1.06 foyer, 1.02 kancelář, 1.03 studovna.
Na základě konzultací a doporučení zpracovatele SHP byly jednotlivé body SHP zapracovány do dokumentace stavby. Podrobně jsou jednotlivé body popsány v architektonicko-stavebním řešení.
- Restaurátorský průzkum prostor v knihovně CERGE – EI, Schebkův palác, Politických vězňů 7, č.p. 936, k.ú. Nové Město, 03/2016, ak. mal. Dominika Macháčová, Praha 02/2016.
Restaurátorský průzkum neprokázal zřetelné vrstvy původní výzdoby
- Doplnující restaurátorský průzkum vymezených lokalit v prostorách knihovny CERGE – EI, Oprava studovny v knihovně Národohospodářského ústavu AV ČR v.v.i., Schebkův palác, Politických vězňů 7, č.p. 936, k.ú. Nové Město, 03/2016, ak. mal. Dominika Macháčová, Praha 03/2016.
Restaurátorský průzkum neprokázal zřetelné vrstvy původní výzdoby
- Prohlídky předmětného prostoru 21.8.2015, 13.4.2016, 15.7.2020, 13.10.2020
Podrobně v odstavci B.2.1.a), dle části dokumentace D.1.1. architektonicko stavební část.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek je součástí památkově chráněného území. Objekt se nachází v historickém centru Prahy, které je od roku 1992 zařazeno na seznam světového kulturního dědictví UNESCO. Objekt je zařazen do památkové rezervace v hl. městě Praze., Nařízením vlády ČR č.66/1971 Sb. ze dne 21.7.1971 o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Parcela se nenachází v poddolovaném území.

Parcela se nachází v záplavovém území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Rekonstrukce objektu nebude mít negativní vliv na okolní pozemky ani stavby.

Stavebními úpravami se nemění způsob užívání objektu a nedochází ke změnám, které by mohly mít vliv na zhoršení účinku stavby na hygienu a ochranu zdraví.

Plánované stavební práce nebudou mít žádný vliv na okolní pozemky a stavby. Stavební práce musí být prováděny s maximálním ohledem na omezení hlučnosti vzhledem k okolní zástavbě.

Vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizací záměru investora nedojde ke změně odtokových poměrů území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Rozsah bouracích prací

Řešené prostory se nacházejí v přízemí v severní části uličního traktu budovy s přímou vazbou na hlavní vstupní lobby. Rekonstrukce se omezuje na prostory vstupu, foyer knihovny, učebny a navazujících provozních prostor – čajové kuchyňky, komory I. a II. a schodiště.

Před započítáním stavebních prací dojde k odborné demontáži osvětlovacích těles původním dodavatelem.

Po vyklizení, uvolnění, odpojení od rozvodů stávající učebny, tiché učebny, foyer knihovny a navazujících provozních prostor - čajové kuchyňky, komory I. a II a ochránění přístupových cest a stávajících rozvodů před poškozením začnou stavební práce vybouráním nepůvodních příček a dveří. Dojde k odstranění stávajících rozvodů vzduchotechniky a silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace. Bude provedena demontáž vybavení zařizovacích předmětů.

Zachovávají se hlavní rozvody ZTI, rozvody vytápění včetně otopných těles, trasy vzduchotechniky v prostoru schodiště 1.09.

Po kompletním rozkrytí stávající podlahy v místnosti učebny 1.03 bude posouzena možnost snížení úrovně podlahy. Přibližně ve středu dispozice místnosti je lokalizováno zhlaví ŽB sloupu (sonda č.2), jehož horní hrana neumožňuje celkové snížení podlahy o 190mm. Na základě zjištění je navrženo snížení nivelity podlahy v m.č. 1.03 o 40mm. V místnosti 1.02 a v části místnosti 1.03 před prosklenými dveřmi bude snížena nivelita podlahy o 190mm (stav kolem roku 1941).

V místnosti vstupu 1.05, foyer 1.06, 1.07 komory I., kuchyňky 1.08 bude odstraněna kompletní skladba podlahy a část násypu. Dojde k odstranění stávajících vyrovnávacích schodišťových stupňů do studovny v zadní části foyer. V prostoru foyer knihovny dojde k odstranění nepůvodního nástřiku stěn a stropu.

Budou provedeny stavební otvory zejména pro nové vedení vzduchotechniky, ZTI, chlazení, elektro. Pro nové vedení budou použity v co největší míře stávající trasy. Nové prostupy budou vrtány a drážky tras rozvodů frézovány pro snížení ztrát původního zdiva a ploch jemných hlazených omítek. Dojde ke zhotovení nových skladeb podlah. Bude provedena repase historických oken a prosklených stěn, budou provedeny historické kopie dveří. Dále budou zhotoveny nové konstrukce podlah, instalace zařizovacích předmětů, dveří, bude provedena repase oken a konečné povrchové úpravy- stěrky, malby. Budou provedeny nášlapné vrstvy podlah (parkety, teraco, keramická dlažba). Nakonec budou provedeny zámečnické a ostatní výrobky.

Rozsah bouracích prací je patrný z výkresové dokumentace.

Kácení dřevin

Jedná se o rekonstrukci uvnitř stávající budovy.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Realizací záměru investora nedojde k žádným záborům zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu není stavební úpravou nijak dotčeno.

Napojení na technickou infrastrukturu:

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř objektu. Napojení na technickou infrastrukturu se nemění.

Řešení technické infrastruktury je detailně popsáno v jednotlivých technických zprávách částí:

D.1.4.A. Zdravotně technické instalace,

D.1.4.B. Vzduchotechnika,

D.1.4.E. Silnoproudá elektrotechnika,

D.1.4.F. Slaboproudá elektrotechnika.

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Objekt je napojen na dopravní infrastrukturu z Politických vězňů, kde je možnost vjezdu průjezdem do dvoru objektu.

Bezbariérový přístup ke stavbě

Vstup do objektu je stávající. V ulici Politických vězňů je veden stávající chodník pro pěší, ze kterého se vstupuje hlavními dveřmi do objektu. Vstup do řešených prostor se nachází v levé části vstupního lobby. Přístup do řešených prostor je realizován bez výškových rozdílů. Stávající historické dveře do prostor knihovny budou repasovány, ale vzhledem k historické hodnotě nebudou provedeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

V době zpracování této dokumentace nebyly známy žádné věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území. Pro provoz objektu budou využity stávající inženýrské sítě.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Rekonstrukce objektu proběhne na pozemcích vlastníka. Jedná se o pozemek par. č. 62. Sousední pozemky nebudou stavbou dotčeny.

Seznam pozemků a staveb, na kterých se demolice provádí (dle katastru nemovitostí)					
č.parcely	vlastnické právo	výměra [m2]	druh pozemku	způsob ochrany	stavba
62	Národohospodářský Ústav Av ČR, V. V. I., Politických vězňů 936/7, Nové Město, 11000 Praha 1	1547	zastavěná plocha a nádvoří	památkově chráněné území, pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci, nemovitá kulturní památka	-

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Realizací stavby nevznikne ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se změnu dokončené stavby.

Řešené prostory se nacházejí v přízemí v severní části uličního traktu budovy s přímou vazbou na hlavní vstupní lobby. Rekonstrukce se omezuje na prostory vstupu, foyer knihovny, učebny a navazujících provozních prostor – čajové kuchyňky, komory I. a II. a schodiště. Přístup je veden přes vstupní prostor s kontrolovaným elektronicky zabezpečeným režimem vstupu do prostor foyer. Z foyer vedou 2 vstupy do knihovny a 2 vstupy do studovny. Studovna a tichá studovna jsou propojeny dveřmi. V suterénních prostorách bude realizován pouze napájecí kabel elektroinstalace vedoucí z hlavního rozvaděče (v místě pod hlavním vstupem do budovy) přes skladové prostory a dále do řešených prostor přízemí.

V dotčených prostorách byl **proveden stavebně historický průzkum**, jehož závěry jsou zohledněny do stavební části dokumentace.

- Schebkkův palác, Oprava studovny v knihovně Národohospodářského ústavu AV ČR v.v.i. - Dílčí výstup rozpracovaného stavebně historického průzkumu č.p. 936/II, Praha k.ú. Nové Město, Mgr. Ladislav Valtr, 03/2016

Stavebně historický průzkum je součástí projektové dokumentace.

Na základě konzultací a doporučení zpracovatele SHP byly jednotlivé body SHP zapracovány do dokumentace stavby. Podrobně jsou jednotlivé body popsány v architektonicko-stavebním řešení.

Výtah zásadních bodů:

Repase oken – postupováno dle technologického postupu při obnově obdobných oken v objektu
Prosklená stěna do studovny 1.03 - Prosklená stěna s vloženými dvoukřídlymi dveřmi s půlkruhovým nadsvětlíkem. Prvek určený k repasi a zachování na místě.

Repase plných dveří do 1.02, 1.03, 1.04 - Dveře jednokřídle rámové konstrukce s pěticí nestejně velkých výplní na křídle. Zavěšeny na trojici zadlabávaných závěsů zakončených výžlabkem, kuželovitým stočením, na jehož vrcholu je kulička se špičkou. Zárubeň je hranolová s profilovanými obložkami po obou stranách. Uzavírání řešeno zadlabávaným zámkem. Dveře do 1.03, 1.08 budou repasovány - prodloužena délka křídla dle nové nivelity podlahy v mč. 1.03. Dveře do místnosti 1.02 budou provedeny jako historická kopie dveří stávajících.

Úprava nivelity podlahy v mč.1.02 - snížení podlahy na původní nivelitu po roce 1890, odstranění podlahových vrstev cca o 170mm pod úroveň stávající podlahy. Po kompletním rozkrytí stávající podlahy v místnosti učebny 1.03 bude posouzena možnost snížení úrovně podlahy. Přibližně ve středu dispozice místnosti je lokalizováno

zhlaví ŽB sloupu (sonda č.2), jehož horní hrana neumožňuje celkové snížení podlahy dle místnosti 1.02. Na základě zjištění je navrženo snížení nivelity podlahy v m.č. 1.03 o 40mm. V místnosti 1.02 a v části místnosti 1.03 před prosklenými dveřmi bude snížena nivelita podlahy o 170mm (stav po roce 1890).

V průběhu rekonstrukce budou stavební práce probíhat za dozoru státní památkové péče, autorského dozoru architekta, technického dozoru a zpracovatele stavebně historického průzkumu. Změny oproti projektové dokumentaci budou konzultovány s výše uvedenými.

V dotčených prostorách byl proveden **restaurátorský průzkum**, který neprokázal existenci souvislé nebo zřetelné vrstvy původní výzdoby.

- Restaurátorský průzkum prostor v knihovně CERGE – EI, Schebkův palác, Politických vězňů 7, č.p. 936, k.ú. Nové Město, 03/2016, ak. mal. Dominika Macháčová, Praha 02/2016.
- Doplňující restaurátorský průzkum vymezených lokalit v prostorách knihovny CERGE – EI, Oprava studovny v knihovně Národohospodářského ústavu AV ČR v.v.i., Schebkův palác, Politických vězňů 7, č.p. 936, k.ú. Nové Město, 03/2016, ak. mal. Dominika Macháčová, Praha 03/2016.

Restaurátorský průzkum je součástí projektové dokumentace stavby.

Restaurátorský průzkum neprokázal v řešených prostorách m.č. 1.02, 1.03, 1.05, 1.06 zřetelné vrstvy původní výzdoby. V jihovýchodní části foyer 1.06 byly nalezeny stopové světlé chromatické nálezy (sondy P1, P2), ze kterých nelze stanovit spolehlivou identifikaci původního barevného zpracování. Stavební zásahy do omítek stěn a stropů budou minimalizovány. Nové kabelové trasy elektroinstalace budou vedeny v co největší míře ve stávajících trasách.

Podrobně dle části dokumentace D.1.1. architektonicko stavební část.

- Byly provedeny sondy do podlah v místnosti 1.02 (Sondy 07, 08), v místnosti 1.03, 1.04 (Sondy 01, 02, 03, 04, 05, 06), v místnosti 1.05, 1.06, 1.07 (Sonda 09)
Podrobný popis dle technické zprávy.

b) účel užívání stavby

Stavba slouží pro výuku. Prostory technicky nevyhovují současným nárokům na výuku, studium a technické vybavení. Studovna má kapacitu 8 studijních míst bez PC a 2 studijní místa s PC. Na prostor studovny navazuje místnost malé studovny (budoucí kanceláře) s kapacitou 4 studijní míst bez PC a 1 studijního místa s PC. Mobiliář a technické vybavení učebny je morálně zastaralé. Jedná se o udržovací práce, které směřují k zachování památky a dále k přizpůsobení požadavkům na současný provoz knihovny.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

V rámci projednání dokumentace není žádáno o výjimky z technických požadavků na stavby ani z požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace slouží k provedení stavby.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Budova je vedena jako nemovitá kulturní památka:

rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR: **44558/1-1159**

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Čistá podlažní plocha rekonstruovaných prostor	141 m ²
Kapacita studovny	25 osob
Kapacita kanceláře	4 osoby

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Potřeby a spotřeby médií a hmot

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě.

Průkaz energetické náročnosti budovy zpracován nebyl. Stavebními úpravami v prostoru 1.NP se nemění obvodový plášť. Způsob vytápění budovy se nemění. Nedochází ke zvýšení energetických nároků na vytápění.

Nahrazuje se pouze nefunkční zdroj chladu ve stávající VZT jednotce.

Pro odvod tepelné zátěže prostorů studovny bude instalován cirkulační freonový multisplit systém, tvořený třemi vnitřními nástěnnými jednotkami a společným kondenzátorem, umístěným ve světlíku.

Bilance potřeby pitné vody

Jedná se o opravu studovny a přemístění dvou zařizovacích předmětů s napojením na stávající zdravotnické instalace. K navýšení potřeby vody nedojde.

Bilance odpadních vod

Jedná se o opravu studovny a přemístění dvou zařizovacích předmětů s napojením na stávající zdravotnické instalace. K navýšení potřeby množství splaškových vod nedojde.

Bilance dešťových vod

Vzhledem k charakteru stavby - rekonstrukce vybraných prostor uvnitř objektu – se bilance dešťových vod nemění.

Spotřeba tepla/chladu

Jednotky stávající vzduchotechniky mají topný výkon 14 kW (nárokováno při venkovní teplotě -12°C) a chladicí výkon 6,5kW.

Pro jednotku multisplit systém je deklarován požadovaný instalovaný chladicí příkon ve výši 3,7kW.

Ohřev TeV bude zajištěn elektrickými zásobníky TV o objemu min. 5 l, které budou osazené, jeden pod kuchyňským dřezem a druhý pod umyvadlem. Každý EZ bude instalován s příkonem 2kW, 1/N/PE~230V.

Bilance příkonů a spotřeba el. energie

Z výkonové bilance dle známých příkonů vyplývá požadavek na soudobý příkon $P_s=14,3$ kW tj. $I_v=21,7$ A.

Rozváděč RP0.2

Odběr	P_i (kW)	soudobost β	P_s (kW)
Osvětlení	2,2	0,8	1,8
Zásuvky	4,8	0,6	2,9
P.C.	5,2	0,7	3,6
Technologie CHL	3,5	1,0	3,5
Technologie SLP	1,0	0,5	0,5
Technologie ZTI	4,0	0,5	2,0
Součet	20,7 kW		14,3 kW

Výpočtový proud při 3+PE+N a $\cos \varphi = 0,95$ $I_v = 21,7$ A

Jištění v rozváděči RH - **3 x 25 A/B**

Celkové produkované množství a druhy odpadu a emisí

Odpad

Rekonstrukce stávajících prostor nebude mít vliv na změnu produkovaného množství odpadu. Provoz objektu jako celku bude produkovat běžný odpad. Odpady budou v rámci objektu tříděny na recyklovatelný a směsný odpad.

Třída energetické náročnosti budov

Ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené budovy dle §7, odst. 2 rekonstrukce budov. Obálka budovy není měněna z více než 25% celkové plochy obálky budovy. Průkaz PENB není nutné zpracovávat.

i) **základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.**

Rozdělení výstavby do základních etap (viz tab.)

Ozn. etap	Přehled prací v dané etapě	Odhadované Termíny
1	zařízení staveniště, bourací práce	1 měsíc
2	hrubá stavba (zazdívky, vnitřní dělicí konstrukce), konstrukce podlah	2 měsíce
3	hrubé vnitřní práce, dokončovací práce (PSV), odstranění zařízení staveniště, úklid	1 měsíc

Celková doba výstavby je odhadována na cca 12 týdnů.

j) **orientační náklady stavby**

Cenové náklady výstavby budou podstatným kritériem pro výběr dodavatele stavby. Předběžný odhad bude sdělen na požádání.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešenía) **urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Budova Národohospodářského ústavu je situována v katastrálním území hlavního města Prahy, kat. území Nové Město. Parcela se nachází v zastavěném území historického centra Prahy. Obdélníková parcela je po obvodu zastavěna, uprostřed parcely je nezastřešená dvorana.

Objekt leží na obdélníkové parcele č.62 orientované severo-jihní osou do ul. Politických vězňů. Severní a jižní fasády jsou navázány na sousedící objekty. Západní fasáda je orientována do ulice Politických vězňů. Východní fasáda je orientována do vnitrobloku s dále navazující budovou Státní tiskárny cenin.

b) **architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.****Stávající stav**

Budova byla vystavěna dle návrhu arch. Ignáce Ullmana v druhé polovině 19. století pro barona Schebka - odtud je označována jako Schebkův palác. Jedná se o stavbu vystavěnou v historizujícím stylu s výrazným neorenesančním tvaroslovím. Objekt je třípodlažní s jedním podzemním podlažím a střešní nástravbou

Prostory technicky nevyhovují současným nárokům na výuku a studium. Studovna má kapacitu 8 studijních míst bez PC a 2 studijní místa s PC. Na prostor studovny navazuje místnost malé studovny s kapacitou 4 studijních míst bez PC a 1 studijního místa s PC. Mobiliář a technické vybavení učebny je morálně zastaralé.

• **Vstupní prostor**

Stávající výmalba, prosklené dveře jsou v dobrém stavebně-technickém stavu. Z provozního hlediska je nevhodně umístěn turniket.

• **Foyer**

Z provozního hlediska je nevhodně umístěna přepážka rozdělující místnost. Prosklené dveře do studovny jsou zakryty policovým systémem a jsou nefunkční. Povrch stěn a stropu je opatřen nástřikem s nevhodnou strukturou a barevností. Mozaiková dlažba je překryta linoleem. Interiérové vybavení je opotřebované a morálně zastaralé.

• **Studovna a tichá studovna**

Z provozního hlediska je nevhodně uzavřen průchod prosklenými dveřmi z foyer vzhledem k odlišné nivelitě podlahy. Zároveň jsou prosklená dveřní křídla překryta vzduchotechnickým potrubím, které zamezuje

jejich otevření. Povrch stěn a stropu je opatřen nástřikem s nevhodnou strukturou a barevností. Na podlaze je položen zátěžový koberec, který je značně opotřebovaný. Osvětlení místnosti není dostačující, nefunguje 1 okruh osvětlení. Vnější okna vykazují závady - zatékání při velkém dešti, netěsnost. Slaboproudá elektroinstalace je vedena na stěnách.

- **Provozní prostory – čajová kuchyňka a komory I. a II.**

Do prostor komory I. a kuchyňky jsou instalovány nepůvodní ocelové zárubně s plnými voštinovými dveřními křídly. Nášlapnou vrstvu podlahy tvoří nepůvodní linoleum.

- **Schodiště**

V prostoru schodiště se nachází pouze vzduchotechnické potrubí a stávající jednotka vzduchotechniky.

Architektonické řešení

V dotčených prostorách byl proveden stavebně historický průzkum, jehož závěry jsou zohledněny do stavební části dokumentace.

V dotčených prostorách byl proveden restaurátorský průzkum, který neprokázal existenci souvislé nebo zřetelné vrstvy původní výzdoby.

Rekonstruované místnosti budou zbaveny nánosů necitlivých rekonstrukcí z průběhu druhé poloviny 20. století.

Provozní a dispoziční změny jsou omezeny na nezbytné minimum. Vstupy do knihovny a studovny budou obnoveny. Dojde k lokálnímu snížení nivity podlahy studovny 1.03 o 170mm, tak aby bylo možné otevřít původní prosklenou stěnu. Nefunkční vstup z foyer do studovny bude zprovozněn. V prosklené stěně oddělující knihovnu a foyer budou doplněny chybějící dveřní výplně.

Je navržen přesun kontrolovaného vstupu z prostoru zádveří do vstupní haly. Na vstupních dveřích bude umístěna čtečka karet, která umožní přístup pouze držitelům. Dojde k optimalizaci provozního režimu knihovny a studovny.

- **Vstupní prostor**

Rekonstrukce vstupního prostoru zahrnuje odstranění stávajícího turniketu. Před vstupními dveřmi na stěně bude umístěna čtečka čipových karet. Dojde k odstranění dlažby a nově bude použito teraco.

- **Foyer**

Z prostoru foyer bude odstraněna přepážka uprostřed místnosti. Budou zprovozněny prosklené dveře spojující foyer a studovnu a dveře spojující foyer s knihovnou budou doplněny o kopie prosklených dveřních křídel. Ze stěn a stropů bude odstraněn nástřik a dojde k obnově jemných štukových omítek. Stávající vnitřní prosklené stěny včetně kování budou repasovány. Povrch bude opatřen fládrem v původní barvě - odstín hnědé bude odpovídat ostatním vnitřním výplním v objektu. Chybějící dveřní křídla budou doplněna kopiemi v původním provedení a profilaci včetně kování. Povrchové rozvody elektroinstalací budou zasekány. Dojde k nahrazení původní skladby podlahy z PVC, dlažby, bet. mazaniny skladbou novou s nášlapnou vrstvou tvořenou teracem. Stávající vyrovnávací schodiště do studovny v zadní části bude odstraněno a nahrazeno novými žulovými stupni.

- **Studovny**

Z prostor studovny a tiché studovny (budoucí kanceláře) bude odstraněn nevhodný mobiliář, koberec a nástřik stěn. Dojde k obnově jemných štukových omítek. Povrchové rozvody elektroinstalací budou provedeny pod omítkou. Je navržena nová skladba podlahy včetně nášlapné vrstvy tvořené parketami. Budou repasována okna a dveře.

Stávající špaletová okna včetně kování budou repasována. Okna budou z venkovní strany opatřena podkladním nátěrem pro fládr v původní barvě – odstín hnědé bude odpovídat ostatním oknům na fasádě objektu, z vnitřní strany budou opatřeny bílým nátěrem v odstínu RAL 1012. Vnitřní okenice budou z venkovní strany (při uzavření pohledová strana z exteriéru) opatřeny podkladním nátěrem pro fládr v odstínu hnědé, z vnitřní strany budou opatřeny bílým nátěrem v odstínu RAL 1012. Okenice budou z vnitřní strany opatřeny závorou (petlicí) s bezpečnostním zámkem zamezující vniknutí z ulice Politických vězňů v bílém provedení RAL 1012.

Stávající kazetové dveře do m.č. 1.02 včetně kování budou nahrazeny historickými kopiemi a to z důvodu snížení nivity podlahy. Povrch bude opatřen podkladním nátěrem pro fládr v původním hnědém odstínu - barva bude odpovídat ostatním vnitřním dveřím v objektu. Stávající prosklená stěna bude repasována a opatřena fládrem v barvě dle ostatních prosklených stěn v objektu. Stávající rozvody vzduchotechniky budou odstraněny a nahrazeny rozvody novými v upravené trase. Nové vzduchotechnické rozvody budou řešeny pohledově.

Studovna bude vybavena 24 pracovními stoly s PC pro studenty, 1 pracovním stolem pro vyučujícího, doplňkovým mobiliářem a audio-vizuální technikou. Navazující prostor 1.02 bude soužit jako kancelář, která bude vybavena 4 pracovními místy. Mobiliář není součástí dodávky stavby.

- **Provozní prostory – čajová kuchyňka a komory I. a II.**

V provozních prostorech budou instalovány kopie historických kazetových dveří s obložkami v původní profilaci a barevnosti včetně kování. Budou rekonstruovány vnitřní omítky a bude položena nová podlahová krytina. Část vnitřní nenosné příčky do komory I. bude snesena spolu s nepůvodními ocelovými zárubněmi a dveřním křídlem. Do prostoru bude umístěna kopírka. V prostoru komory II. bude umístěn server. Kuchyňka bude vybavena novým kuchyňským nábytkem. Vybavení není součástí projektu.

- **Schodiště**

V prostoru schodiště dojde k výměně vzduchotechnického potrubí ve stávající trase. Stávající jednotka vzduchotechniky zůstane zachována. Do prostoru schodiště jsou dotaženy OPT kabely a připraveny pro protažení do požadovaných pozic.

Provozně dispoziční řešení

Provozní a dispoziční změny jsou omezeny na nezbytné minimum. Hlavní vstupy do knihovny a studovny zůstávají zachovány. Nefunkční vstup z foyer do studovny bude zprovozněn. V prosklené stěně oddělující knihovnu a foyer budou doplněny chybějící dveřní výplně.

Je navržen přesun kontrolovaného vstupu z prostoru zádveří do vstupní haly. Na vstupních dveřích bude umístěna čtečka karet, která umožní přístup pouze držitelům. Dojde k optimalizaci provozního režimu knihovny a studovny.

Materiálové a barevné řešení

Je podrobně popsáno v části D.1.1. Architektonicko stavební řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Výrobní technologie nejsou v objektu navrženy.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

a) Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Celkové řešení stavby vychází ze stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění po novelizaci.

Dokumentace byla zpracována dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stavební úpravy budou provedeny v souladu s touto vyhláškou, to však neznamená, že by stávající části stavby, které nejsou provedeny v souladu s touto vyhláškou, byly odstraněny, demolovány, případně přestavěny. Jednak se jedná o změnu stavby, kde tomu brání závažné stavebně technické důvody, a proto nelze uplatnit všechna ustanovení této vyhlášky.

Jedná se především o vstupy do studovny vedené přes dvě vyrovnávací schodiště. Vzhledem k prostorovým nárokům nelze realizovat bezbariérovou rampu. Obě schodiště jsou doplněna o zábradlí v souladu s bezbariérovými požadavky.

Stavební úpravy a rekonstrukce objektu se netýkají řešení přístupu a bezbariérového užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zraněním výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

Provozovatel objektu je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců i všech osob, které se v jeho prostorech s jeho vědomím zdržují tj. např. klientů, návštěvníků, dodavatelů a dalších osob. Tento dokument určuje základní podmínky k zajištění bezpečnosti při užívání stavby a dále obsahuje základní požadavky na dokumentaci, která musí být pro provoz z hlediska BOZP vypracována, co musí obsahovat a základní podmínky vzhledem k bezpečnosti, které je nutno při užívání stavby dodržovat. Je základem systému zajištění bezpečnosti při provozu.

Přehled platných a nutných předpisů a dokumentů

Předpisy obecně platné

Zákon	262/2006 Sb.	zákoník práce
NV	378/2001 Sb.	Požadavky na bezpečný provoz strojů, zařízení a nářadí
NV	375/2017 Sb.	Bezpečnostní značky a signály
NV	201/2010 Sb.	Pracovní úrazy
NV	495/2001 Sb.	bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
Zákon	č. 561/2004 Sb.	Zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)
Vyhláška	64/2005 Sb.	Vyhláška o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů
NV	101/2005 Sb.	Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí
Vyhl.	48/1982 Sb.	Požadavky na bezpečnost práce technických zařízení
Vyhlášky a NV pro Vyhrazená technická zařízení		
NV	309/2006 Sb.	Další požadavky na BOZP
NV	362/2006 Sb.	BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky

Předpisy a ustanovení platné v místních podmínkách provozovatele

Základní předpis pro BOZP v podmínkách provozovatele (Místní směrnice pro zajištění BOZP)

Vyhodnocení úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci

Plán revizí, oprav a údržby v objektu

Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků

Opatření vzhledem k pracovním úrazům, vedení evidence úrazů

Plán opatření pro mimořádné situace (havarijní plán, traumatologický plán)

Místní předpisy pro zajištění požární ochrany

Místní předpisy pro ochranu obyvatelstva

Požadavky na obsah a náležitosti místních předpisů a ustanovení

Základní předpis, který zpracovává provozovatel k zajištění BOZP

Je základním předpisem pro zajištění bezpečnosti v místních podmínkách provozovatele. Určuje povinnosti a odpovědnosti, které provozovatel musí dodržovat, kontrolovat a odpovědně zajišťovat. Obsahuje zejména:

Stanovení základních povinností pro statutární orgán, vedoucí zaměstnance, podřízené zaměstnance.

Stanovení vazeb při případném pronajímání dílčích prostorů v objektu

Způsob zajištění správné péče o objekt a zařízení v něm z hlediska BOZP

Způsob správného zacházení s nebezpečnými materiály (např. hořlavé kapaliny, chemické látky, limitovaná břemena, bezpečné skladování, manipulace atp.)

Systém provádění školení a dalšího poučování a úseku bezpečnosti, způsob ověřování znalostí, vedení evidence o školeních a způsob ověřování získaných znalostí

Systém zajišťování osobních ochranných pracovních prostředků

Systém zajištění pracovně lékařských služeb a zajištění první pomoci

Systém evidence pracovních úrazů

Způsob zajištění bezpečnosti práci cizích subjektů (např. opravy, údržba atp.), případně při činnostech nájemců

Stanovený rozsah dokumentace vedené na úseku BOZP

Tento dokument může být zpracován jako celek obsahující i dále uvedené dílčí dokumenty, nebo tyto dokumenty mohou být zpracovány samostatně

Aktuální seznam úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci

Je základní dokument pro BOZP, který určuje s jakými riziky je možné se při provozu setkat a jaká opatření jsou stanovena pro jejich omezení. Obsahuje tedy výčet konkrétních nebezpečí, která mohou nastat při běžných činnostech v objektu. Tento dokument je vždy vyžadován předložit při kontrole ze strany orgánů inspekce práce. Současně musí také u každého jednotlivého rizika obsahovat opatření, jak se riziko co nejvíce snižuje. Opatření jsou technická, organizační a pomocí ochranných prostředků. Všechny osoby, které se mohou do kontaktu s rizikem dostat s ním i s opatřeními musí být prokazatelně seznámeny.

Plán revizí, oprav a údržby v objektu

Dokumentace pro stavební řízení a dokumentace pro provedení stavby

Oprava studovny v knihovně Národohospodářského ústavu AV ČR v.v.i.

Obsahuje režim kontrol a revizí provozovaných zařízení a vybavení. Týká se zařízení elektrických (např. provádění revizí zařízení, přenosných nářadí atp.), plynových, tlakových, zdvihacích (provádění revizí), kontrol strojů, přístrojů, nástrojů atp. Vždy je nutno dodržovat zejména návody k obsluze.

Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků

Vychází ze seznamu rizik vyskytujících se v objektu a v návaznosti na NV 495/2001 Sb. stanovuje, jaké osobní ochranné pracovní prostředky se na kterou činnost musí používat, jak se přidělují, evidují, udržují a kontroluje jejich používání. Týká se všech provozovaných činností.

Systém evidence pracovních úrazů

Tento dokument určuje kolik a kde budou vedeny knihy evidence drobných úrazů, kdo zapisuje záznamy, kdo sepisuje záznamy o úrazech zaměstnanců podle NV 201/2010 Sb., a jak se záznamy ukládají.

Plán opatření pro mimořádné situace (havarijní plán, traumatologický plán)

Tento dokument zpracovává provozovatel pro případ požáru, výbuchu, technické havárie, nutné evakuace v případě ohrožení z okolí atp. Měl by mít vazbu na obdobné plány města, pokud jsou vydány. Musí také respektovat možná rizika vyskytující se v okolí (výrobní podniky a jejich nebezpečné látky, čerpací stanice PHL, záplavové území atp.)

Místní předpisy pro zajištění požární ochrany

Tyto předpisy je provozovatel povinen zajistit s ohledem na kategorii požárního rizika, do níž je objekt zařazen (bez zvýšeného či se zvýšeným požárním nebezpečím) a na jejich základě vyvěšuje dokumentaci požární ochrany, provádí školení a odbornou přípravu určených osob. Zde platí ustanovení zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. v platném znění, vyhlášky 246/2001 Sb. o požární prevenci a také § 30 vyhlášky 23/2008 Sb.

Doporučení ke smluvním vztahům

Při případném pronajímání objektu provozovateli se doporučuje do nájemních smluv podrobně a detailně specifikovat vymezení povinností a závazků smluvních stran týkajících se BOZP a požární ochrany. Ustanovení typu např. „Nájemce se zavazuje dodržovat platné předpisy na úseku BOZP a PO“ je v praxi obvykle nedostatečné.

Ostatní ustanovení

Výše uvedené dokumenty a doklady vypracovává (nebo nechává vypracovat) provozovatel objektu (uživatel stavby) pro zajištění bezpečného užívání.

Jedná se o celý systém dokumentů, který je nutno průběžně kontrolovat a aktualizovat.

Je nutné, aby celý tento systém měl vnitřní vzájemné vazby a také, aby fungoval pro celý objekt jako systémový celek.

Tento plán BOZP, jak je určen v tomto projektu, není vlastní dokumentací BOZP, ale slouží jako základ pro její vypracování do konkrétních podmínek. Jeho náplň může být rovněž dále rozšířena a doplněna.

Opatření v plánu BOZP a dokumentech vypracovaných na jeho základě musí tvořit základ pro činnost odpovědných osob na úseku zajištění bezpečnosti. Ty s ním musí být prokazatelně seznámeny a jsou povinny opatření v něm uvedená dodržovat, kontrolovat a vyžadovat.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Jedná se o udržovací práce bez větších zásahů do nosných konstrukcí vyjma nových prostupů pro upravené vedení VZT potrubí a větracích mřížek.

Budou provedeny stavební otvory zejména pro nové vedení vzduchotechniky, ZTI, chlazení, elektro. Pro nové vedení budou použity v co největší míře stávající trasy. Nové prostupy budou vrtány a drážky tras rozvodů frézovány pro snížení ztrát původního zdiva a ploch jemných hlazených omítek. Dojde ke zhotovení nových skladeb podlah. Bude provedena repase historických oken a prosklených stěn, budou provedeny historické kopie dveří. Dále budou zhotoveny nové konstrukce podlah, dveří, bude provedena repase oken a konečné povrchové úpravy- stěrky, malby. Budou provedeny nášlapné vrstvy podlah (parkety, teraco, keramická dlažba). Nakonec budou provedeny zámečnické a ostatní výrobky. Prostory budou vybaveny mobiliářem. Mobiliář není součástí dodávky stavby.

Statický výpočet k prostupům VZT je přiložen jako příloha této souhrnné technické zprávy.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Objekt je třípodlažní s jedním podzemním podlažím a střešní nástravbou. . Konstrukční systém objektu je stěnový rozdělený do 4 traktů (uliční, 2 boční a dvorní trakt) kolem venkovní dvorany. Objekt je částečně podsklepený v uličním traktu a dvorním traktu. Suterén směrem do uličního traktu je 3,7m pod upraveným terénem. Zdivo je tvořeno z plných cihel a v suterénu je tvořeno smíšeným cihelným a kamenným zdivem. Stropy nad suterénem jsou z cihelných kleneb. Stropy nad 1np a stropy v místě chodeb podél dvorany jsou tvořeny cihelnými klenbami. Stropy nad 1np, 2np, 3np jsou pravděpodobně dřevěné trámové. Střecha je pultová.

Svislé nosné konstrukce

Nové nosné stěny nejsou navrženy.

Jsou provedeny pouze nové konstrukční prostupy pro VZT. Pro podchycení nových prostupů VZT rozměru 400x400mm budou použity 2 ocelové nosníky L120/10 z obou líců stěny vzájemně spojené pomocí plochých tyčí 60x6mm. Pro kruhový otvor bude použita ocelová TRØ457x6,3mm na tloušťku zdiva.

Vodorovné nosné konstrukce

Nové vodorovné nosné konstrukce nejsou navrženy.

Nezasahuje se do stávajících vodorovných nosných konstrukcí. Jsou provedeny pouze prostupy pro kabelovou trasu elektroinstalace z 1.PP do 1.NP

Vertikální komunikace

Stávající betonové vyrovnávací schody z mč. 1.06 foyer do mč. 1.03 studovna budou odstraněny. Nově budou osazeny žulové schodišťové stupně. Na nově provedenou podkladní bet. mazaninu podlahy budou vybetonovány stupně z prostého betonu C20/25 v požadované výšce, na které se osadí do lepidla žulové stupně.

Stávající vyrovnávací žulové stupně v přední části foyer budou repasovány.

Hydroizolace - spodní stavba

Nové hydroizolace spodní stavby nejsou navrženy. Nezasahuje se do hydroizolace spodní stavby.

Hydroizolace – vrchní stavba

Nové hydroizolace vrchní stavby nejsou navrženy. Nezasahuje se do hydroizolace vrchní stavby.

Vnější svislé konstrukce

Nové svislé konstrukce nejsou navrženy. Nezasahuje se do vnějších svislých konstrukcí.

Vnější vodorovné konstrukce

Nové vnější vodorovné konstrukce nejsou navrženy. Nezasahuje se do vnějších vodorovných konstrukcí.

Vnitřní dělicí konstrukce

Nové vnitřní dělicí konstrukce nejsou navrženy.

Povrchové úpravy podlah

Dojde k výměně kompletní skladby podlah včetně části násypu. Pro vyrovnání podlahy bude použit na separační geotextilii nový násyp z porovitého kameniva z expandovaného jílu fr. 4-8mm, separeční PE folií, roznášecí betonová mazanina C20/25 vyztuženou ocelovou kari sítí 150/4mm v ose desky dilatovaná tl. 100mm. Betonová mazanina bude ve styčích se stěnami dilatována, např. podlahovými pěnovými pásy. Odstranění části násypu je provedeno z důvodu zachování stálého zatížení na nosnou konstrukci. Nové skladby nebudou přitěžovat stropní konstrukci.

Jako konečné nášlapné vrstvy budou použity:

- Podlaha v místnosti 1.02, 1.03, 1.04 - parketové vlysy, dub masiv 70x400x21mm skládané do stromečku
- Podlaha v místnosti 1.05, 1.06, 1.07 – teraco v dvoutonovém kropenatém efektu
- Podlaha v místnosti 1.08 - keramická dlažba 300/600mm rektifikovaná s protiskluzností R10.

Povrchové úpravy stěna a stropů

V dotčených prostorách byl proveden restaurátorský průzkum, který neprokázal existenci souvislé nebo zřetelné vrstvy původní výzdoby.

V prostoru foyer knihovny dojde k odstranění nepůvodního nástřiku stěn. Konečná povrchová úprava v prostorách studovny, kanceláře, foyer, vstupu, komory bude jemná štuková omítka zušlechtěná hlazením. Povrch bude opatřen výmalbou v odstínu dle výběru architekta.

Okna a dveře

Okna

Stávající dřevěná špaletová okna včetně kování a vnitřního parapetu budou repasována. Vnější špaleta z venkovní strany bude opatřena podkladním nátěrem pro fládr v původní barvě – odstín hnědé bude odpovídat ostatním oknům na fasádě objektu, z vnitřní strany budou opatřeny bílým nátěrem v odstínu RAL. Vnitřní špaleta bude z obou stran opatřena bílým nátěrem v odstínu RAL 1012. Porušené okenní tabule budou přeskleny a vytmeleny. Vnější kamenný parapet a ostění budou očištěny tlakovou vodou.

Vnitřní dřevěné okenice včetně kování budou repasovány a opatřeny bílým nátěrem v odstínu RAL 1012. Okenice budou z vnitřní strany opatřeny závorou (petlicí) s bezpečnostním zámkem ve stejném odstínu bílé RAL 1012

Prosklené stěny

Stávající vnitřní dřevěné prosklené stěny včetně kování a zárubní budou celkově repasovány. Povrch bude opatřen fládrem v původní barvě - odstín hnědé bude odpovídat ostatním vnitřním výplním v objektu. Chybějící dveřní křídla budou doplněna kopiemi v původním provedení, materiálu a profilaci včetně kopií kování. Porušené okenní tabule budou přeskleny a vytmeleny. Dveřní křídla a boční prosklené výplně budou zaskleny bezpečnostním sklem. Vybrané vstupní dveře budou opatřeny elektromechanickým zámkem.

Dveře

Stávající dřevěné kazetové dveře a zárubně do m.č. 1.02 a do 1.04 budou odstraněny. Dveře do místnosti 1.03 v zadní části budou repasovány. Dveřní křídlo bude nastaveno cca o 40mm z důvodu snížení nivelity podlahy. Budou provedeny kopie stávajících dřevěných kazetových dveří do místnosti 1.02, 1.04, 1.08 včetně zárubní a repliky kování (vzor dle dveří č. 6209 mezi 1.02 a 1.03).

Povrch bude opatřen fládrem v původní barvě - odstín hnědé bude odpovídat ostatním vnitřním výplním v objektu.

Dveře do studovny budou opatřeny elektromechanickým zámkem.

Podrobněji jsou stavební úpravy popsány v části D.1.1. Architektonicko – stavební řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř objektu. Stavbou se nezasahuje do nosných konstrukcí objektu. Jsou provedeny pouze nové prostupy pro VZT. Statický výpočet k prostupům VZT je přiložen jako příloha této souhrnné technické zprávy. Nové nosné konstrukce nejsou navrženy.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Nejsou navržena technická ani technologická zařízení

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Text v této kapitole je převzat z části projektu PBŘ od Aleny Bílkové z března 2022.

Stavba splňuje kritéria čl. 3.3a) ČSN 73 0834 a v souladu s tímto čl. a čl. 3.2. se jedná o změnu staveb skupiny I.

Podrobně dle části dokumentace D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. O hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené budovy dle §7, odst. 2 rekonstrukce budov. Obálka budovy není měněna z více než 25% celkové plochy obálky budovy. Průkaz PENB není nutné zpracovávat.

Stavebními úpravami v prostoru 1.NP se nemění obvodový plášť. Způsob vytápění budovy se nemění. Napojení rekonstruovaných prostor na centrální otopnou soustavu objektu zůstává stávající.

Nedochází ke zvýšení energetických nároků na vytápění.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání

Přívod čerstvého vzduchu je zajištěn stávajícím VZT zařízením. Strojní část stávajícího větracího zařízení nebude měněna, v rámci prací bude repasována včetně zdroje chladu pro chladič vzduchu v jednotce. Budou provedeny nové vzduchovody do mč. 1.02.1 tichá studovna a 1.02 kancelář.

Jednotky stávající vzduchotechniky mají topný výkon 14 kW (nárokováno při venkovní teplotě -12°C) a chladič výkon 6,5kW.

Pro odvod tepelné zátěže prostorů bude instalován cirkulační freonový multisplit systém, tvořený třemi vnitřními nástěnnými jednotkami a společným kondenzátorem, umístěným ve světlíku.

Pro jednotku multisplit systém je deklarován požadovaný instalovaný chladič příkon ve výši 3,7kW.

- Výpočtové parametry vnějšího prostředí
Venkovní vzduch:
teplota zima min.: -12°C, abs.vlhkost zima: 1g/kg s.v.
teplota léto max.: 30°C, rel. vlhkost 40% r.v.
- Návrhové parametry vnitřního prostředí
Vnitřní parametry:
teplota v zimě min. 20°C (zajišťuje ÚT), teplota v létě max. 26°C
vlhkost není udržována
- Obsazenost ve větraném prostoru
studovna 25 osob
kancelář 4 osoby
- Vnitřní tepelná zátěž:
tepelná zátěž od osvětlení 10 W/m²
- Uvažované výměny a množství vzduchu:
studovny 40 m³/hod a osobu

Vytápění

Způsob vytápění budovy se nemění. Napojení rekonstruovaných prostor na centrální otopnou soustavu objektu zůstává stávající.

Zásobování studenou a teplou vodou

Ohřev TeV bude zajištěn elektrickými zásobníky TV o objemu min. 5 l, které budou osazené, jeden pod kuchyňským dřezem. Elektrický zásobník bude instalován s příkonem 2kW, 1/N/PE~230V.

Kanalizace

Splaškové odpadní vody z dřezu budou svedeny připojovacím potrubím k odpadům, dále budou odpadní vody svedeny do ležaté kanalizace a jednotlivými kanalizačními přípojkami vyvedeny mimo objekt. Rekonstrukcí budou dotčeny pouze připojovací potrubí od zařizovacích předmětů.

Elektrická energie

Z výkonové bilance dle známých příkonů vyplývá požadavek na soudobý příkon $P_s=14,3$ kW tj. $I_v=21,7$ A.

Rozváděč RPO.

Odběr	P_i (kW)	soudobost β	P_s (kW)
Osvětlení	2,2	0,8	1,8
Zásuvky	4,8	0,6	2,9
P.C.	5,2	0,7	3,6
Technologie CHL	3,5	1,0	3,5
Technologie SLP	1,0	0,5	0,5
Technologie ZTI	4,0	0,5	2,0

Součet

20,7 kW

14,3 kW

Výpočtový proud při 3+PE+N a $\cos \varphi = 0,95$ $I_v = 21,7A$
Jištění v rozváděči RH - **3 x 25 A/B**

Oslunění

Stavební úpravy nebudou mít žádný vliv na denní osvětlení vnitřních prostor objektu. Okna se nemění.

Osvětlení

Návrh osvětlení pracovních prostor vychází z kmenové ČSN EN 12464-1, kde jsou uvedeny předepsané hodnoty udržované E_m , požadavky na oslnění, max. jasy svítidel v dotčených směrech, požadavky na rovnoměrnost a metodika výpočtu výše uvedených parametrů.

Osvětlení je již realizováno dle návrhu firmy Lumír Kříž, Náměstí Míru 600/20, Praha 2 – Vinohrady, návrh vychází z normy ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory a je součástí samostatné PD, včetně knihy svítidel.

Pokud dojde během realizace ke změně osvětlovacích těles nebo jejich umístění, zajistí dodavatel nové výpočty osvětlení, které budou předloženy při kolaudačním řízení.

Stávající osvětlovací tělesa v m.č. 106, 1.05, 1.03, 1.02 budou snesena. Po provedení stavebních úprav budou zpětně instalována. Osvětlovací tělesa v místnosti 1.04, budou nově dodána spolu s nouzovými světly.

Odpady

Rekonstrukcí vybraných prostor nevznikají nové nároky na nakládání s odpady. Stávající stav zůstává zachován.

Právní úprava:

Kromě legislativy na úseku nakládání s odpady jsou důležité obecné závazné vyhlášky Hlavního města Prahy:

Právní předpis hl. m. Prahy č. 5/2007

Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).

Vyhláška v § 2 stanoví:

svoz nebezpečného odpadu je svoz zajištěn v pravidelných intervalech na určených místech osádkou speciálního vozidla7) svozové společnosti,

i) sběrná nádoba je typizovaná nádoba určená k odložení složek odpadu (tzv. popelnice, kontejner nebo velkoobjemový kontejner), která je ve vlastnictví nebo nájmu svozové společnosti. Ve sběrné nádobě jsou složky odpadu přechodně shromážděny do doby svozu. Specifikace sběrných nádob je uvedena v příloze č.1 této vyhlášky,

Vyhláška dále v § 6 a7 stanoví:

§ 6

Vlastník objektu:

a) zajistí u svozové společnosti dostatečný objem sběrných nádob na směsný odpad, doporučený objem podle druhu objektu je uveden v příloze č.2 této vyhlášky,

b) umístí sběrné nádoby na směsný odpad v domovním vybavení v souladu se zvláštními předpisy13),

§ 7

Frekvence svozu odpadu

(1) V případě, že dispoziční možnosti stálého stanoviště sběrných nádob dle § 6 písm. b) neumožňují umístění většího počtu sběrných nádob, je svoz prováděn s frekvencí až 6x za týden. V zástavbě rekreačních objektů je přípustný sezónní svoz směsného odpadu v období duben až říjen.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost

Proti hluku z vnějšího prostředí je objekt chráněn stávajícím obvodovým pláštěm z cihelného zdiva a stávajícími dveřními a okenními otvory.

Stavebními úpravami se nemění způsob užívání objektu a nedochází ke změnám, které by mohly mít vliv na zhoršení účinku stavby na hygienu a ochranu zdraví.

VZT

Nad rámec současného rozsahu budou použity tlumiče hluku na přívodním potrubí.

Požadovaný útlum izolace je min. 20dB(A), předpokládané složení 60mm minerální vata (objemové hmotnosti cca 90kg/m³) s oplechováním pozinkovaným plechem min. tloušťky 0,6mm či jiná ekvivalentní skladba. Izolováno bude potrubí od napojení na stávající tlumič hluku po konec tlumiče hluku v místnosti 1.06.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu v 1.NP, nejsou ochranná opatření před pronikáním radonu z podloží navržena.

b) ochrana před bludnými proudy,

Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce vybraných prostor uvnitř stávajícího objektu v 1.NP, nejsou ochranná opatření před bludnými proudy navržena.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Stavba není navržena pro lokality s technickou seizmicitou, nejsou známy blízké zdroje technické seizmicity, tedy železnice, silnic rychlostních a dálničních komunikací apod.

d) ochrana před hlukem,

Proti hluku z vnějšího prostředí je objekt chráněn stávajícími obvodovými stěnami, do kterých se při rekonstrukci nezasahuje a špaletovými okny, která budou repasována.

Viz. předchozí kapitola B.2.10.

e) protipovodňová opatření,

Protipovodňová opatření nejsou navržena.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Vliv poddolování ani výskyt metanu nebyly prokázány.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající napojení stavby na technickou infrastrukturu není stavební úpravou nijak dotčeno. Objekt je napojen na kanalizační síť, vodovodní síť, síť elektrické energie, telefonní a datové připojení.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu. Rekonstrukcí vybraných prostor nevznikají nové nároky na technickou infrastrukturu.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Objekt je napojen na dopravní infrastrukturu z ulice Politických vězňů, kde je možnost vjezdu průjezdem do dvora objektu. Stávající napojení stavby na dopravní infrastrukturu není stavební úpravou nijak dotčeno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stávající napojení stavby na dopravní infrastrukturu není stavební úpravou nijak dotčeno.

c) doprava v klidu,

Stávající řešení dopravy v klidu objektu Národohospodářského ústavu zůstává zachováno.

d) pěší a cyklistické stezky.

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor – rekonstrukce uvnitř objektu. Stavba se nedotýká pěších a cyklistických stezek.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř budovy.

b) použité vegetační prvky.

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř budovy.

c) biotechnická opatření.

Jedná se o rekonstrukci vybraných prostor uvnitř budovy.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

Ochrana ovzduší: Nejsou navrženy speciální opatření. Stavební práce musí být prováděny s maximálním ohledem tak, aby nezvyšovaly prašnost a hlučnost v okolí stavby.

Zatížení hlukem:

Stavebními úpravami se nemění způsob užívání objektu a nedochází ke změnám, které by mohly mít vliv na zhoršení účinku stavby na hygienu a ochranu zdraví.

Nad rámec současného rozsahu budou použity tlumiče hluku na přívodním potrubí VZT. Požadovaný útlum izolace je min. 20dB(A), předpokládané složení 60mm minerální vata (objemové hmotnosti cca 90kg/m³) s oplechováním pozinkovaným plechem min. tloušťky 0,6mm či jiná ekvivalentní skladba. Izolováno bude potrubí od napojení na stávající tlumič hluku po konec tlumiče hluku v místnosti 1.06.

Podrobně dle části dokumentace D.1.4.B Vzduchotechnika.

Plánované stavební práce nebudou mít žádný vliv na okolní pozemky a stavby. Stavební práce musí být prováděny s maximálním ohledem na omezení hlučnosti vzhledem k okolní zástavbě.

Likvidace splaškových a dešťových vod:

Rekonstrukcí vybraných prostor uvnitř objektu nevznikají nové nároky na řešení splaškových a dešťových vod.

Likvidace komunálního odpadu: Rekonstrukcí vybraných prostor nevznikají nové nároky na nakládání s odpady. Stávající stav zůstává zachován.

Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Podrobně viz. B.8 Zásady organizace výstavby.

Půda: Realizací záměru investora nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Navrhovaná stavba nebude mít vzhledem ke svému charakteru a rozsahu vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Uvedená stavba je bez vlivu na území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Dle přílohy č. 1 zák. č. 100 / 2001 Sb. předložený záměr nenaplnuje žádný se záměrů uvedených v této příloze a není tak naplněn předmět posuzování záměrů ve smyslu § 4 tohoto zákona - ve smyslu § 1 odst. 2 tohoto zákona uvedený záměr nepodléhá posuzování.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Navrhovaná stavba nespadá do zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Do řešeného území zasahují běžná ochranná pásma inženýrských sítí, která jsou definována:

- Zákonem 274/2001, hlava VI, § 23
- Zákonem 458/2000 § 68
- Zákonem 458/2000 Sb.
- Zákonem p.670/2004 Sb
- Zákonem p.79/1957 Sb.
- Zákonem p.222/1994 Sb.
- Zákonem p.127/2000 Sb.

Stavba se nenachází v záplavovém území Vltavy.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Opatření pro ochranu obyvatelstva nejsou vzhledem k charakteru stavby navržena.

Stavba se nenachází v zónách havarijního plánování.

Stavební práce budou prováděny v době od 7⁰⁰ - 19⁰⁰ hod. Mimo tuto dobu mohou být prováděny pouze nehlukné práce.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,

Potřeba rozhodujících stavebních hmot pro výstavbu bude stanovena na základě výkazu výměr. Konkrétní lokality odběru všech dílčích materiálů pro stavbu si určí dodavatel stavby.

Energetické a materiálové nároky v průběhu stavby jsou vzhledem k rozsahu stavby minimální a budou závislé na druhu provádění prací, organizaci práce a intenzitě stavební činnosti. Staveniště bude využíváno pro vlastní stavební a demoliční práce, vnitrostaveništní dopravu, zázemí pracovníků a pro drobné skládky materiálu.

b) odvodnění staveniště,

Není uvažováno odvodnění staveniště, není uvažována ochrana proti zatečení srážkové vody. V případě nutnosti lze použít stávající dvorní vpust na úrovni 1.NP dvora.

c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Nápojení na dopravní infrastrukturu

Stavba, resp. staveniště, bude přístupné pro zásobování z místní obslužné komunikace v ul. Politických vězňů, která ústí do ulice Wilsonova. Stavba bude mít jeden vjezd/výjezd skrze hlavní vstup do budovy. Vstup do budovy je kontrolovaný vrátnicí objektu 24 hodin denně. Při dopravě je nutné zohlednit omezenou šířku průjezdu cca 2,2m.

Napojení na technickou infrastrukturu

Napojení staveniště bude přímo v místě realizovaných stavebních úprav.

- **Voda**

Přípojka vodovodu pro stavbu je uvažována z mč. 1.02 studovna nebo 1.08 kuchyňka. Odběr bude měřen. Výběr místa bude upřesněn stavební firmou a majitelem stavby na základě vzájemné konzultace.

Sociální potřeby pracovníků stavby budou pokryty chemickou wc buňkou umístěnou ve dvoře objektu, která bude dle potřeby vyvážena. Předpokládané místo napojení je uvedeno v situaci ZOV.

- **Elektrická energie**

Staveništní rozvod elektro nebude realizovaný, pro napojení potřebných zařízení bude využito stávajících rozvodů elektro v přilehlých prostorech v mč.1.09 schodiště a 1.10 knihovna. Výběr místa bude upřesněn stavební firmou a majitelem stavby na základě vzájemné konzultace. Odběr bude měřen. Předpokládané místo napojení je uvedeno v situaci ZOV.

- **Ostatní média**

Telefon a telekomunikace bude zajištěna prostřednictvím mobilních operátorů.

Konečné řešení přípojek inženýrských sítí pro stavbu a zařízení staveniště (tj. dimenze, místo napojení na veřejnou síť apod.) si určí a zajistí povolení vybraný dodavatel stavby se správcem dané sítě dle vlastních možností a vlastního ZOV před zahájením stavebních prací.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Vlastní staveniště je vymezeno realizovanou stavbou a provizorně oplocenou plochou pro zařízení staveniště (viz situace ZOV). Vzhledem k charakteru stavby, rekonstrukce uvnitř objektu, bude mít výstavba minimální negativní vliv na okolní zástavbu. Dodavatel zajistí, aby odjíždějící mechanizace ze stavby neznečišťovala okolní prostory objektu a venkovní plochy, případně je musí neprodleně uvést do původního stavu. Dodavatel stavby během realizace zachová přístupnost obslužné komunikace v ul. Politických vězňů.

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukem stavebních strojů a mechanismů včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. S ohledem na umístění staveniště v blízkosti hlukově chráněné oblasti bude nutné v průběhu výstavby dodržovat limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti.

Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nejvyšší přípustné limity ekv. hladiny akustického tlaku A ve venkovním prostoru jsou rovny:

- v době 7 - 21 hodin $L_{Aeq} = 65,0 \text{ dB(A)}$.

Stavební práce budou prováděny v době od 7⁰⁰ - 19⁰⁰ hod. Mimo tuto dobu mohou být prováděny pouze nehlukné práce.

Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat v průběhu prací stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

Realizací záměru investora nedojde ke změně odtokových poměrů území.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude od navazujících prostor objektu odděleno oplocením a zřetelně označeno. Oplocení bude realizováno v mč. 1.01 hala a mezi 1.06 foyer a 1.10 knihovna. Doporučuje se provedení oplocení z OSB desek. V dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací bude v prostoru dotčeném stavbou nutno zajistit vytýčení, identifikaci a zřetelné označení stávajících technických sítí. Stávající technické sítě a nově budované sítě jako součást stavby bude nutno během výstavby respektovat a vhodným způsobem ochránit proti poškození.

Postup bouracích prací viz. B.1.f).

Vlivem stavby nedochází ke kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,

Zábor staveniště je dán rozsahem staveniště, který je uveden v situaci ZOV. Hranice staveniště bude provizorně oplocena systémovým oplocením. Dočasné a krátkodobé zábery nad rámec oploceného rozsahu staveniště, konkrétní velikost a časový úsek budou projednány se zástupci Národohospodářského ústavu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Stávající řešení bezbariérového přístupu do objektu nebude v průběhu stavby dotčeno.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č.111/1994, o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;
- Zákon č.185/2001, o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a Mzd 376/2001, o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP381/2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 197/2003, o Plánu odpadového hospodářství ČR

S odpady vzniklými při provádění bouracích prací bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady vzniklé v průběhu demolice budou na staveništi tříděny a odváženy na skládky nebo k recyklaci. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Nepředpokládá se, že demolované konstrukce ani zemina jsou kontaminované a je možné je odvést na tomu odpovídající skládku. Recyklace stávajících konstrukcí na místě se s ohledem na malé množství vylučuje.

Stavba neobsahuje azbest, ani jiný nebezpečný odpad. V případě zjištění výskytu nebezpečných odpadů během demolice, (NO- 1101309 – výrobky z azbestocementu nebo jiných odpadů obsahujících nebezpečné látky) je nutný souhlas k likvidaci NO nebo k jeho likvidaci použít firmu, která tento souhlas vlastní. Při nakládání s odpady, které azbest obsahují, je nutné respektovat povinnosti uvedené v par. 35 zákona o odpadech a specifické podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem uvedené v par. 21 nařízení vlády č. 178/2001 Sb.

Přehled předpokládaných odpadů při demolici

<i>Kód odpadu Kategorie</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Způsob nakládání</i>
08 01 11 N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	2
08 01 12 O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11 (např. vodou ředitelné barvy)	2
08 04 09 N	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	2
08 04 10 O	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	2
14 06 03 N	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	1,2
15 01 01 O	Papírové a lepenkové obaly	1

<i>Kód odpadu Kategorie</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Způsob nakládání</i>
15 01 02 O	Plastové obaly	1
15 01 03 O	Dřevěné obaly	1
15 01 04 O	Kovové obaly	1
15 01 05 O	Kompozitní obaly	1
15 01 06 O	Směsné obaly	1
15 01 07 O	Skleněné obaly	1
15 01 09 O	Textilní obaly	1
15 01 10 N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	1,2
15 02 02 N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	1,2
15 02 03 O	Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	1,2
17 01 06 N	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahujících nebezpečné látky	2
17 01 07 O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	1,2
17 02 01 O	Dřevo	1
17 02 02 O	Sklo	1
17 02 03 O	Plast	1
17 02 04 N	Sklo, plasty a dřevo obsahujících nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	2
17 03 02 O	Asfaltové směsi (neobsahující dehet) neuvedené pod číslem 17 03 01	1,2
17 04 01 O	Měď, bronz, mosaz	1
17 04 02 O	Hliník	1
17 04 05 O	Železo a ocel	1
17 04 07 O	Směsné kovy	1
17 04 10 N	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	1,2
17 04 11	Kabely (bez nebezpečných látek) neuvedené pod číslem 17 04	1

<i>Kód odpadu Kategorie</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Způsob nakládání</i>
O	10	
17 06 03 N	Jiné izolační materiály, které nebezpečné látky	2
17 06 04 O	Izolační materiály (bez obsahu azbestu a nebezpečných látek) neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	1,2
17 08 02 O	Stavební materiály na bázi sádry (neznečištěné nebezpečnými látkami) neuvedené pod číslem 17 08 01	1,2
17 09 03 N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	2
17 09 04 O	Směsné stavební a demoliční odpady (bez PCB a nebezpečných látek) neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	1,2
20 03 01 O	Směsný komunální odpad	1,2

Vysvětlivky:

způsob nakládání:

- 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace, včetně zpětného odběru atd.)
- 2 – odstranění (skládání, spalování atd.)
- 3 – biologická úprava

kategorie odpadu:

O - ostatní

N – nebezpečný

i) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce nebudou prováděny.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí.

Přesné podmínky zajišťující výstavbu a následný provoz objektu budou stanoveny vyjádřením odboru životního prostředí MÚ ke stavebnímu povolení.

Při provádění přípravných prací budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hluchost a prašnost).

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace.

Dodavatel musí vzhledem k dané lokalitě provádět každodenní úklid okolí staveniště.

Hluk

Předpokládá se, že demoliční práce budou prováděny v 7mi denním pracovním týdnu. V pracovní dny budou práce probíhat od 07.00 do 21.00 hod. O víkendech a ve svátcích od 8.00 do 19.00 hod. Dodavatel zvolí takové mechanismy, jejichž parametry umožní její plnění.

- Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.
- Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace pro stavební řízení a dokumentace pro provedení stavby

Oprava studovny v knihovně Národohospodářského ústavu AV ČR v.v.i.

- Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Emise

Vzhledem k rozsahu stavby se nepředpokládá znečištění ovzduší. Převážná většina stavebních prací bude probíhat uvnitř objektu. Zhotovitel musí dodržovat zejména zákon 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. Nepředpokládá se použití stavebních strojů s vibračními účinky, které by měly negativní vliv na sousední objekty a pozemní komunikace.

Prašnost

Zhotovitel je povinen provádět opatření ke snížení prašnosti spočívající v uzavření oken a dveří v průběhu bouracích prací, u veřejných komunikací a vnitřních komunikací v objektu pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Ochrana povrchových a podzemních vod

Vzhledem k rozsahu demolice se nepředpokládá znečištění povrchových a podzemních vod. Zhotovitel musí zejména dodržovat tyto zákony a předpisy:

- Zákon č. 254/2001, o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MZe 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zadavatel určí koordinátora BOZP. Stavba vyžaduje stavební povolení nebo ohlášení stavby podle § 14 zákona č. 309/2006 Sb. Investor stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen plán BOZP") podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

V souladu s § 15, odst. 1, zákona č. 309/2006 Sb je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště²³⁾ nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli.

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP. Zvláště pak respektovat:

- Zákon 262/2006 Sb. zákoník práce
- NV 378/2001 Sb. Požadavky na bezpečný provoz strojů, zařízení a nářadí
- NV 375/2017 Sb. Bezpečnostní značky a signály
- NV 201/2010 Sb. Pracovní úrazy
- NV 495/2001 Sb. bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Zákon č. 561/2004 Sb. Zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)
- Vyhláška 64/2005 Sb. Vyhláška o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů
- NV 101/2005 Sb. Podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí

- Vyhl. 48/1982 Sb. Požadavky na bezpečnost práce technických zařízení
- Vyhlášky a NV pro Vyhrazená technická zařízení
- NV 309/2006 Sb. Další požadavky na BOZP
- NV 362/2006 Sb. BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky
- Předpisy a ustanovení platné v místních podmínkách provozovatele
- Základní předpis pro BOZP v podmínkách provozovatele (Místní směrnice pro zajištění BOZP)
- Vyhodnocení úrazových rizik s opatřeními k jejich prevenci
- Plán přidělování a používání osobních ochranných pracovních prostředků
- Opatření vzhledem k pracovním úrazům, vedení evidence úrazů
- Plán opatření pro mimořádné situace (havarijní plán, traumatologický plán)
- Místní předpisy pro zajištění požární ochrany
- Místní předpisy pro ochranu obyvatelstva

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Výstavba nebude mít vliv na okolní stavby v souvislosti s bezbariérovým užíváním.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Stavba, resp staveniště, bude přístupné pro zásobování z místní obslužné komunikace v ul. Politických vězňů, která ústí do ulice Wilsonova. Stavba bude mít jeden vjezd/výjezd skrze hlavní vstup do budovy. Vstup do budovy je kontrolovaný vrátnicí objektu 24 hodin denně. Při dopravě je nutné zohlednit omezenou šířku průjezdu cca 2,2m.

Dodávky materiálů, konstrukcí a zařízení směřované na staveniště budou probíhat průběžně. Logistikou bude zajištěno, aby se vozidla stavby nehromadila na veřejných komunikacích.

Trasy nákladní dopravy v širším měřítku včetně jejich povolení si určí a zajistí generální dodavatel stavby v souvislosti s vlastním vypracovaným ZOV (v závislosti na konkrétním umístění skládek, odběrných míst materiálu apod.). Pro stavbu se předpokládá využití automobilů do hmotnost 3,5t.

Případné potřebné výjimky, schválení dopravních tras a event. opatření na těchto trasách bude před zahájením stavby odsouhlaseno příslušnými DOSS, případně dalšími účastníky stavebního řízení.

Dopravně inženýrské rozhodnutí projedná dodavatel stavby sám v rámci své výrobní přípravy stavby s nezbytnou návazností na harmonogram prací.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Staveniště musí zhotovitel zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálů, konstrukcí a zařízení tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

Staveniště uvnitř budovy bude jasně vymezeno a označeno. Staveniště bude nepřístupné třetím osobám. Toto bude zajištěno oplocením vymezeného prostoru v mč.1.10 Knihovna a 1.01 Hala. Oplocení bude bezpečné pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Vlastní místo stavby bude trvale uzavřeno a to i během dne, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaných osob. Všichni pracovníci zhotovitele musí dodržovat režim zamykání vstupu do prostor staveniště.

Dodavatel stavby během realizace zachová průchodnost vjezdu do dvora objektu.

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, apod., k ohrožování bezpečnosti vnitřního provozu objektu, k znečišťování vnitřních komunikací, a stejně tak pozemních komunikací a ovzduší.

Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Podle platných předpisů zajistí zhotovitel požární zabezpečení a ostrahu staveniště.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Rozdělení výstavby do základních etap (viz tab.)

Označení etap	Přehled prací v dané etapě	Odhadované Termíny
1	Příprava staveniště, bourací práce	1. týden
2	Provedení nových vertikálních nenosných konstrukcí	1.-2. týden
3	Provedení rozvodů VZT, elektro, ZTI	2.-3. týden

4	Provedení nových podlah	4.-5. týden
5	Provedení omítek	6.-7. týden
6	Provedení SDK podhledů	8. týden
7	Provedení nášlapných vrstev podlah	9.-10. týden
8	Provedení maleb	11. týden
9	Osazení a kompletace VZT, elktro, ZTI	11. týden
10	Provedení předepsaných provozních zkoušek	12. týden
11	Úklid a přední prostor	12. týden

Celková doba výstavby je odhadována na cca 12 týdnů.

Pozn.

Tato část dokumentace, která popisuje základní koncept ZOV, slouží pro účely stavebního povolení a nenahrazuje dodavatelskou dokumentaci ZOV provedenou vybraným dodavatelem stavby.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Vodohospářské řešení není navrženo.

07-2022
Ing. arch. Jan Heller